

Протокол №33/2018
заседания Правления ДНП «НИКОЛЬСКИЕ ОЗЕРА»

Российская Федерация, город Москва

«24» ноября 2018 года

Присутствовали члены правления ДНП «НИКОЛЬСКИЕ ОЗЕРА» (ИНН 7730697796) (далее - Партнерство):

1. Гуменюк Елена Васильевна;
2. Заостровская Марина Николаевна - председатель;
3. Демиденко Александр Петрович;
4. Касмынин Константин Иванович;
5. Калашникова Наталья Геннадьевна;
6. Ларионов Олег Викторович;
7. Столяров Валентин Михайлович;
8. Терехина Валентина Александровна;
9. Черных Денис Михайлович.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Согласование сделок, одобренных Общим собранием ДНП; а также требующих одобрения общим собранием ДНП. Вопрос о выдаче ТУ.
2. Утверждение закупок.
3. Согласование установки калитки на КПП с электронным замком.
4. Премирование сотрудников за октябрь 2018 г.
5. Разное :
 - вопрос о компенсации собственнику уч.95-96;
 - вопрос о постоянной парковке автомобилей на общественной территории (запрос собственника уч.60);
 - вопрос о несанкционированных подключениях.

РЕШИЛИ:

1) По рассмотрению первого вопроса повестки дня решили:

Согласовать заключение договоров и выдачи ТУ согласно приложению к Протоколу №33. После выдачи ТУ: собственникам участков начислять ежемесячную плату за пользование инфраструктурой поселка (членский взнос либо пользовательский взнос, если собственник не является членом ДНП); С собственником АЦ заключить договор и ежемесячно выставлять счета на оплату коммунальных услуг.

Решение принято, голосовали «за»: единогласно

2) По рассмотрению второго вопроса повестки дня решили:

Приобрести Канализационный насос SE1.80.80.15.4.50D, 1,5кВт, 1450 об/мин, 3x380-415В, In=4...2А; DN80/DN100, кабель 10м, 98кг, №96047533 у ООО "ПРОМИНВЕСТ" стоимость при курсе евро 75.71 составляет 162 516 (Сто шестьдесят две тысячи пятьсот шестнадцать) руб.

Решение принято, голосовали «за»: единогласно

3) По рассмотрению третьего вопроса повестки дня решили:

Засеу *OK*

Для ограничения прохода на территорию ДНП посторонних, установить калитку на КПП, а также перила от колонны КПП к шламбауму с двух сторон. Проход через калитку по электронным пропускам.

Решение принято, голосовали «за»: единогласно

4) По рассмотрению четвертого вопроса повестки дня решили:

Начислить и выплатить премию за октябрь 2018 г. в размере 15% от заработной платы:

Офис-менеджеру Аксютинной Елене

Начислить и выплатить премию за октябрь 2018 г. в размере 10% от заработной платы:

Управляющему Пожидаеву Евгению

Сантехнику Бызган Петру

Решение принято, голосовали «за»: Терехина В., Калашникова Н., Заостровская М., Столяров В., Гуменюк Е., Демиденко А., Ларионов О., Касмынин К.

«воздержался»: Черных Д.

5) По рассмотрению пятого вопроса повестки дня решили:

1. Рекомендовать собственнику участков 95-96 провести экспертизу для определения виновника аварии произошедшей в марте 2017 года.
2. Рекомендовать Общему собранию внести изменения в «Правила проживания» в части запрета на постоянное размещение автомобилей вдоль дорог на территории ДНП, также внести в Правила проживания запрет на использование автомобилей с неисправным глушителем на территории поселка.
3. По факту несанкционированного подключения к сетям электроснабжения, собственнику участка 209 возместить понесенные ДНП затраты на электроэнергию в размере 12667,2 (Двенадцать тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей 20 копеек. В связи с вышеизложенным, Главному инженеру объявить выговор, Управляющему ДНП уменьшить премию на 5%.
4. В случае выявления несанкционированного подключения к сетям ДНП данные действия рассматривать как «кража» с последующим обращением в правоохранительные органы для возбуждения уголовного дела.

Решение принято, голосовали «за»: единогласно.

Председатель: Заостровская М.Н.

Секретарь: Калашникова Н.Г.

