

**Протокол №29/2018
заседания Правления ДНП «НИКОЛЬСКИЕ ОЗЕРА»**

Российская Федерация, город Москва

«22» сентября 2018 года

Присутствовали члены правления ДНП «НИКОЛЬСКИЕ ОЗЕРА» (ИНН 7730697796) (далее - Партнерство):

1. Гуменюк Елена Васильевна – удаленно;
2. Заостровская Марина Николаевна - председатель;
3. Демиденко Александр Петрович;
4. Касмынин Константин Иванович;
5. Калашникова Наталья Геннадьевна;
6. Ларионов Олег Викторович – отсутствовал;
7. Столяров Валентин Михайлович – отсутствовал ;
8. Терехина Валентина Александровна – удаленно;
9. Черных Денис Михайлович.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение закупок. Докл. Заостровская М.
 - 1.1. Накопительные баки для воды.
 - 1.2. Насос для КОС.
 - 1.3. Земля для клумб у АЦ и футбольного поля.
2. Вопрос о взыскании задолженности (возмещение ущерба от аварии) докл. Калашникова Н.
3. Вопрос о заключении договоров собственников с «Мосэнергосбыт». Докл.Калашникова Н.
4. Премирование сотрудников.
5. Контроль доступа к объектам инфраструктуры (туалет у АЦ, контейнер ТБО).
6. Разное.

РЕШИЛИ:

1) По рассмотрению первого вопроса повестки дня решили:

1. В связи с отсутствием протокола тендерного комитета с итогами голосования по вопросу выбора поставщика накопительных баков для воды (техническое задание передано ТК 29.08.2018 г.), в срок до 27.09.18 г. включительно поручить Управляющему ДНП Пожидаеву Е. и Главному инженеру ДНП Моисееву С. подготовить служебную записку с обоснованием:

- необходимого объема накопительного бака;
- варианта размещения бака (вертикальное, горизонтальное);
- компании поставщика (рассмотреть в том числе компании, предложенные членами ТК)

Решение принято, голосовали «за»: единогласно

2. В связи с отсутствием протокола тендерного комитета с итогами голосования по вопросу выбора поставщика насоса для КОС (в комплекте с автоматической трубной муфтой) взамен вышедшего из строя (техническое задание передано ТК 03.09.2018 г.), произвести выбор поставщика из следующих компаний (2-предложены ТК, 1-Главным инженером):

- предложение без указания названия компании – 340 120 руб.
- ООО «Русский дом» - 325 000 руб.
- ООО «Проинвест» - 310 340 руб.

За ООО «Проинвест», предложившее наименьшую цену на насос с муфтой проголосовало «за»: единогласно.
Решение принято.



3. Приобрести до 10 м³ плодородного грунта для подсыпки клумб и высаженных туй.

Решение принято, голосовали «за»: единогласно

2) По рассмотрению второго вопроса повестки дня решили:

Пригласить собственника участка 191а на заседание Правления в октябре 2018 для урегулирования в досудебном порядке возмещения убытка по аварии, произошедшей 10.08.2017 в результате выполнения подземного прокола и закладки ливневой канализации в жилой дом, находящийся на участке 191а

Решение принято, голосовали «за»: единогласно

3) По рассмотрению третьего вопроса повестки дня решили:

1) Предупредить собственников участков 50, 55, 59, 73, 76, 82, 84, 114, 145, 292, 318, по которым администрацией ДНП подготовлены документы на оформление прямых договоров с АО «Мосэнергосбыт» на получение электроэнергии, что договора должны быть оформлены в срок до 31.10.2018. В случае если договора не будут оформлены без уважительных причин, данным участкам будет ограничено энергоснабжение со стороны ДНП. Договоров с ДНП у данных собственников на получение электроэнергии нет.

2) Предложить собственнику участка 213 подписать акт сверки задолженности за электроэнергию с ДНП с одновременным графиком погашения задолженности. Одновременно установить срок на оформление прямого договора с АО «Мосэнергосбыт» на получение электроэнергии до 10.10.2018. В случае если договор не будет оформлен без уважительных причин, данному участку будет ограничено энергоснабжение со стороны ДНП.

Решение принято, голосовали «за»: единогласно

4) По рассмотрению четвертого вопроса повестки дня решили:

Начислить и выплатить премию за июнь –август 2018 года в размере 10% от заработной платы следующим сотрудникам:

Управляющему Пожидаеву Е.
Главному инженеру Моисееву С.
Электрику Гилину П.
Сантехнику Бызган П.

Начислить и выплатить премию за июнь –август 2018 года в размере 15% от заработной платы:
Офис-менеджеру Аксютиной Е.

Решение принято, голосовали «за»: единогласно

5) По рассмотрению пятого вопроса повестки дня решили:

Установить электрические замки (без контроля и записи доступа) к объектам инфраструктуры (туалет у АЦ, контейнер ТБО). Запасной ключ для туалета у АЦ оставить на КПП.

Решение принято, голосовали «за»: единогласно

6) По рассмотрению шестого вопроса повестки дня решили:

1. Согласовать срок переноса контейнера ТБО и переезда городка для проживания рабочих за КОС до 01.10.2018 г. (основание-заявление собственника земли об освобождении участка).

Решение принято, голосовали «за»: единогласно

2. Переоформить автомобиль ВАЗ 2104 на ДНП.

Решение принято, голосовали «за»: единогласно

3. Закрыть для прохода жителей и детей периметр КОС, ЛОС с целью предотвращения несчастных случаев.

Решение принято, голосовали «за»: единогласно

Председатель: Заостровская М.Н. _____

Секретарь: Калашникова Н.Г. _____

