

Протокол № 10/2016
заседания правления ДНП «НИКОЛЬСКИЕ ОЗЕРА»

Российская Федерация, город Москва

«04» июня 2016 года

Присутствовали члены правления ДНП «НИКОЛЬСКИЕ ОЗЕРА» (ИНН 7730697796) (далее - Партнерство):

1. Басюк Михаил Григорьевич;
2. Бутузов Константин Валерьевич;
3. Гамов Сергей Георгиевич;
4. Иванова Наталья Михайловна (отсутствовала);
5. Ларионов Олег Викторович;
6. Столяров Валентин Михайлович;
7. Терехина Валентина Александровна;
8. Храмов Николай Григорьевич;
9. Шатерникова Ольга Валерьевна.

Присутствовали: Балашова Н., Анфимова С.

Заседание правления Партнерства правомочно, присутствовали более двух третей членов правления Партнерства.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1) Распределение зоны ответственности по функционалу членов правления.
- 2) Вопрос информирования членов ДНП.
- 3) Управляющий ДНП. Обсуждение должностных инструкций.
- 4) Охрана – ЧОП.
- 5) Уборка территории ДНП.
- 6) Отчет тендерной комиссии согласно ранним поручениям правления.
- 7) Назначить задания для тендерной комиссии.
- 8) Предложения жителей поселка.
- 9) Прочие вопросы.

РЕШИЛИ:

- 1) По результатам рассмотрения 1-го вопроса повестки дня принято:
Утвердить ответственность членов правления по следующим направлениям:

Финансы, бюджет, бухгалтерия – Терехина В.А., Столяров В.М.
Юридические вопросы – Иванова Н.М., Храмов Н.Г., Терехина В.А.
Информационное - оповещение собственников/веб-сайт – Шатерникова О.В.
Инженерные сети – Гамов С.Г., Бутузов К.В., Ларионов О.В.
Безопасность, охрана поселка – Басюк М.Г.
Планирование и развитие ДНП – Шатерникова О.В., Бутузов К.В.
Мероприятия в поселке – Шатерникова О.В.
Задолженности и долги собственников – Храмов Н.Г., Шатерникова О.В.
Жалобы и обратная связь от жителей поселка – Ларионов О.В.
Эксплуатация и содержание дорог – Ларионов О.В., Столяров В.М.

Решение принято, голосовали «за» единогласно.

- 2) По результатам рассмотрения 2-го вопроса повестки дня принято:

Разослать членам ДНП Никольские Озера информацию по решениям Общего собрания от 28.05.2016 и опубликовать ее на веб-сайте (протокол Общего собрания, бюджет 2016-2017 гг, отчет ревизионной комиссии, отчет председателя, правила проживания, список должников перед ДНП).

Решение принято, голосовали «за» - единогласно,
В части публикации «бюджета 2016-2017 г.г» - воздержался – Гамов С.Г., «против» - Басюк М.Г.

- 3) По результатам рассмотрения 3-го вопроса повестки дня принято:

Принять за основу Должностные обязанности, начать собеседование с кандидатами в Управляющие ДНП.
Согласовать должностные инструкции Управляющего ДНП до 11.07.2016 г., отв. Ларионов О.В.

Решение принято, голосовали «за» единогласно.

4) По результатам рассмотрения 4-го вопроса повестки дня принято:

Разработать Техническое Задание по выбору ЧОП (отв. Басюк М.Г.). Отправить согласованное Техническое Задание в тендерную комиссию для запроса КП и проведения конкурсной процедуры. Опубликовать после утверждения ТЗ на ЧОП на веб сайте ДНП.

Срок на проведение конкурсной процедуры - до 28.06.2016г. (отв. Касмынин К.)

Решение принято, голосовали «за» единогласно.

5) По результатам рассмотрения 5-го вопроса повестки дня принято:

Согласно поручению общего собрания членов ДНП, создать рабочую группу в составе Демиденко А. (руководитель Группы), Махов Е., Анфимова С., Столяров В. для предоставления технико-экономических расчетов и обоснований для целесообразности организации собственной уборочной службы в ДНП. Срок -до 30 июля 2016 г.
Продолжить работать по уборке с КФХ «МАПТО» до 30.07.2016 г.

Решение принято, голосовали «за» единогласно.

6) По результатам рассмотрения 6-го вопроса повестки дня принято:

Тендерной комиссии продолжить работу по поиску компаний для осуществления уборки территории ДНП на базе обновленного ТЗ на уборку, т.к. суммы в КП превышают текущий бюджет на уборку ДНП. Совместно с рабочей группой (п. 5) проработать альтернативные варианты уборки. (отв. Касмынин К.)

Решение принято, голосовали «за» единогласно.

7) По результатам рассмотрения 7-го вопроса повестки дня принято:

- 1) Тендерной комиссии представить протокол с отчетом по выбору ЧОП в срок до 28.06.2016 г.;
- 2) Переслать Правлению ДНП в тендерную комиссию информацию по количеству, типу, размеру и описания скамеек и урн согласно бюджета, провести тендерную процедуру до 14.06.2016

Решение принято, голосовали «за» единогласно.

8) По результатам рассмотрения 8-го вопроса повестки дня принято:

Поступило заявление Чапман А. разместить за свой счет на территории поселка прехаб-кафе с мороженым, определить возможное размещение на и вне территории ДНП на летний сезон 2016.

Решение принято за размещение вне территории ДНП, голосовали «за» - 8 .

Решение не принято за размещение внутри территории ДНП, голосовали «за» - 4, голосовали «против» , Терехина В.А, Басюк М.Г, Храмов Н.Г, Гамов С.Г., так как противоречит Правилам проживания в поселке.

9) По результатам рассмотрения 9-го вопроса повестки дня принято:

Поручить коменданту ДНП подсчитать количество отверстий/дыр в заборе по внешнему периметру ДНП и определить площадь для закрытия периметра металлическими листами (срок до 11.06.2016 г.).

Решение принято, голосовали «за» единогласно.

Члены Партнерства:

Председатель собрания

/ Ларионов Олег Викторович

Секретарь собрания

/ Шатерникова Ольга Валерьевна

