

Протокол № 13/2015
заседания правления ДНП «НИКОЛЬСКИЕ ОЗЕРА»

Российская Федерация, город Москва

«30» мая 2015 года

Присутствовали члены правления ДНП «НИКОЛЬСКИЕ ОЗЕРА» (ИНН 7730697796) (далее - Партнерство):

1. Гамов Сергей Георгиевич;
2. Терехина Валентина Александровна;
3. Иванова Наталья Михайловна;
4. Храмов Николай Григорьевич;
5. Басюк Михаил Григорьевич;
6. Ларионов Олег Викторович;
7. Шатерникова Ольга Валерьевна
8. Бутузов Константин Валерьевич

Заседание правления Партнерства правомочно, присутствовали более двух третей членов правления Партнерства.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Информация о передаче дел (докл. Гамов С.Г.);
2. Начисление платежей по членским взносам (докл. Храмов Н.Г.);
3. Начисление платежей по индивидуальным договорам (докл. Храмов Н.Г.);
4. Повышение информированности жителей ДНП (докл. Гамов С.Г.);
5. Установление зон ответственности за членами правления ДНП (докл. Гамов С.Г.);
6. Избрать заместителя председателя Правления.

РЕШИЛИ:

1. По результатам рассмотрения первого вопроса повестки дня принято:
Принять информацию к сведению и просить Асриева Ю.С. активизировать передачу дел новому Председателю;
2. По результату рассмотрения второго вопроса повестки дня принято:
Производить начисления членских взносов согласно утвержденной общим собранием новой формуле с 1 июня 2015 года;
3. По результату рассмотрения третьего вопроса повестки дня принято:
Согласиться с доводами юридической группы и руководствоваться решением общего собрания №6/2014 от 28.05.2014 года;
4. По результату рассмотрения четвертого вопроса повестки дня принято:
Оплатить и установить два информационных стенда (один на площадке возле круга, второй на въезде в поселок), (ответственный Гамов С.Г.);
5. По результату рассмотрения пятого вопроса повестки дня принято:
Утвердить согласно Приложению №1.
6. По результату рассмотрения шестого вопроса повестки дня принято:
Заместителем председателя Правления избрать Басюк М.Г.

Решение принято. По всем вопросам голосовали «за» единогласно.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Члены Партнерства:

/ Гамов Сергей Георгиевич

/ Шатерникова Ольга Валерьевна



Зоны ответственности членов Правления ДНП «Никольские озера»

1. Председатель:

- общее руководство (включая делопроизводство)
- представительство в местных органах власти
- решение текущих вопросов жизнедеятельности ДНП
- взаимодействие с контролирующими и проверяющими органами
- координирует работу членов Правления ответственных за направления (сроки исполнения и организация решений, задач затрагивающих несколько направлений)
- возглавляет и организует работу тендерной комиссии (3чел. результаты утв. правлением)
- отвечает за пожарную безопасность поселка
- благоустройство поселка

2. Зам. председателя: (Басюк М.Г.)

- контроль за Правилами проживания и строительства в поселке
- перспективное развитие поселка (совместно с Шатерниковой О.)
- охрана поселка
- создание и работа Фондов (дорожного, проката и др.)

3. Финансы и активы: (Терехина В)

- контроль по исполнению приходно-расходной сметы (работа с Ревизионной комиссией)
- оптимизация затрат
- бухгалтерский учет
- контроль за активами ДНП

4. Правовой блок: (Храмов Н, Иванова Н.)

- юридическая чистота сделок (договора, контракты)
- компетенция и соответствие действующему законодательству принятых Правлением решений
- юридическая составляющая ответов на жалобы, представлений прокуратуры, судопроизводство
- наличие и оформление правоустанавливающих документов на собственность ДНП

5. Эксплуатация и развитие инженерных сооружений и сетей: (Ларионов О, Бутузов К.)

- энергетика (газификация, электроснабжение)
- водоснабжение и водоотведение (ВЗУ, очистные сооружения, сети водоснабжения и канализации)
- учет мощностей и контроль потребления ресурсов (включая плату за водоснабжение)
- перспектива развития необходимых мощностей
- предложения по плановому ремонту инженерных сооружений и сетей

6. Комплексная уборка территории поселка: (Столяров В.)

- контроль подрядчика
- предложения по улучшению качества уборки
- дороги и тротуары (состояние, ремонт, эксплуатация)
- контроль и внедрение системы уборки мусора с придомовых территорий

7. Организация досуга и информированности жителей поселка: (Шатерникова О.)

- структура и функционирование сайта поселка
- организация запланированных общепоселковых мероприятий
- работа с должниками (более двух месяцев неоплаты)

Председатель ДНП «Никольские Озера» _____

Гамов С.Г.